



# Стельмах Максим Игоревич

49 лет состою в браке, есть дети

---

2018 — 2020

С 2020 по настоящее время работа по договору подряда, на удаленном месте работы

## **ОАО "Тевади"**

Управление недвижимостью;  
**Директор по развитию розничной сети**

2017 — 2018

## **ООО «АСВ КомФорт»**

Импорт-экспорт  
**Заместитель директора**

2015 — 2016

## **ООО «Эффективные торговые системы»**

Управление недвижимостью  
**Директор**

2011 — 2015

## **ООО "Новый центр XXI" Группа компаний (ГК)**

Управление недвижимостью Строительство и архитектура  
**Генеральный директор**

2008 — 2011

## **ОДО «Производственно-инвестиционная группа» Группа компаний**

Управление недвижимостью (ТЦ ПАРКИНГ) Строительство и архитектура  
**Директор**

---

Уровень образования: высшее

### **Учебные заведения**

2006 **Государственный таможенный комитет Республики Беларусь**

2001 **Международный университет "МИТСО"**  
Правоведение

---

## **О себе**

### *Знания:*

- Хозяйственного права, законодательных и нормативных правовых актов, регламентирующих производственно-хозяйственную и финансово-экономическую деятельность.
- Основ бухгалтерского учета, ПК, MS Office, 1С, Консультант+.
- Рынка жилой, коммерческой недвижимости.

### *Опыт:*

- Управления финансовыми потоками, построения организационной структуры.
- Разработки и запуска Start-up проектов, построения рабочих процессов, использования механизмов инвестирования.
- Открытия филиалов и представительств, подготовки документов для аккредитации.
- Делового администрирования, обеспечения безопасности – коммерческой, информационной, экономической, кадровой.
- Управления персоналом, создания положительной эмоциональной атмосферы в коллективе, развития корпоративной культуры и механизмов оплаты труда.
- Проведения сложных переговоров, разработки индивидуальных коммерческих предложений, поддержания связей с общественностью.
- Проведения внутреннего аудита, ревизий и инвентаризаций.
- Защиты бизнеса и успешного прохождения проверок - налоговых, ДФР, КГК, иных контролирующих органов.
- Взаимодействия с финансовыми учреждениями, Министерствами, представителями администраций Минска, государственных учреждений - СЭС, МЧС.
  
- Умею генерировать идеи, работать в условиях жестких временных ограничений и финансовых лимитов.
- Принимать быстрые, взвешенные решения, брать ответственность на себя.
- Определить основную проблематику направления и сформировать конкретные предложения и конкретный план действий.

